



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
KLASA: 372-03/25-01/29
URBROJ: 2125-6-04-03/03-25-2
Novalja, 04. lipnja 2025. g.

Na temelju čl. 7., čl. 21. i čl. 23. Odluke o raspolaganju javnim površinama na području Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 7/24; dalje u tekstu: Odluka) te Odluke gradonačelnika KLASA: 372-03/25-01/29, URBROJ: 2125-6-01/01-25-1 od 03. lipnja 2025. g., Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja raspisuje

N A T J E Č A J
za zakup gradske javne površine – Šetalište hrvatskih mornara
štanđ Š1

1. Raspisuje se natječaj za davanje u zakup gradske javne površine **za postavljanje štanda oznake Š1** na lokaciji **Šetalište hrvatskih mornara u Novalji**, sukladno shemi u prilogu koja čini sastavni dio ovog natječaja.
2. Na predmetnim lokacijama dozvoljeno je prodavati suvenire i nakit ili vršiti djelatnost umjetničkog oslikavanja tijela (privremene tetovaže).
3. Cijena zakupa postiže se ponudom iznosa od strane ponuditelja za predmetnu lokaciju. **Minimalni iznos ponude za obje lokacije iznosi 2.000,00 EUR-a (slovima: dvijetisućeeura).**
4. Na štandu je zabranjena prodaja tekstila, pića, napitaka i prehrane kao i prodaja igračaka i naprava (sve vrste lasera) koje mogu nanijeti lakšu ili težu tjelesnu ozljedu.
5. Lokacija iz čl. 1. ovog natječaja daje se u zakup **za turističku sezonu 2025. u periodu od 16. lipnja do 30. rujna i za turističku sezonu 2026. od 01. svibnja do 30. rujna.**
6. Rok za podnošenje ponuda je od **05. lipnja 2025. g. do 12. lipnja 2025. godine.**
Javno otvaranje ponuda bit će **16. lipnja 2025. godine (ponedjeljak)** u 12,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje.
7. Najpovoljnija ponuda je ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta ovog natječaja sadrži **najviši** ponuđeni iznos zakupnine.
U slučaju da dvije ponude imaju isti iznos, prednost će dobiti ponuda koja se prije preda na natječaj.
8. Za sudjelovanje u natječaju potrebno je uplatiti **jamčevinu** u iznosu od **25% iznosa početne cijene, odnosno 500,00 EUR-a.**
Jamčevina se uplaćuje se na račun Grada Novalje u korist **Proračuna Grada Novalje:**

broj računa **HR11 2340 0091 8288 0000 7**

poziv na broj **5738-OIB**, model **HR68**, opis plaćanja: **jamčevina Š1.**

Najpovoljnijem ponuditelju uplaćena jamčevina se uračunava u zakupninu za lokaciju, a ostalim ponuditeljima uplaćena jamčevina se vraća na račun ponuditelja najkasnije u roku od 45 dana od dana odabira najpovoljnijeg ponuditelja.

9. Pravo prvenstva za dodjelu lokacije u zakup pripada zadnjem zakupniku kojem je isteklo vrijeme zakupa, koji se javio na natječaj i koji ispunjava opće uvjete natječaja pod uvjetom da prihvati najveći ponuđeni iznos zakupnine za lokaciju navedenu u natječaju.
10. Ponuda se dostavlja Povjerenstvu u zatvorenoj koverti. Ponude se šalju u pismenom obliku na sljedeću adresu:

GRAD NOVALJA – POVJERENSTVO ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA
Natječaj za zakup javne površine – Šetalište hrvatskih mornara,
Š1
Trg dr. Franje Tuđmana 1
53291 Novalja
s naznakom »NE OTVARATI«.

Ponude se mogu predati i neposredno do isteka roka za dostavu ponuda u pisarnici Grada Novalje na navedenoj adresi.

11. Uz potpisanu ponudu (**obrazac u prilogu**) moraju se priložiti sljedeće isprave:
 - a) dokaz o državljanstvu za fizičke osobe i obrtnike (domovnica ili osobna iskaznica) ili izvadak iz sudskog registra za pravne osobe,
 - b) **za obrtnike** - izvadak iz obrtnog registra mora sadržavati upisanu djelatnost za koju se ponuđač natječe;
za trgovačka društva izvadak iz sudskog registra mora sadržavati upisanu djelatnost za koju se ponuđač natječe;
 - c) dokaz o uplaćenju jamčevine – u iznosu 25% od utvrđenog početnog iznosa zakupnine (jedna lokacija – jedna jamčevina),
 - d) naziv banke i IBAN (potvrda banke ili preslika kartice) radi povrata jamčevine
 - e) potpisanu izjavu da je ponuditelj upoznat s uvjetima natječaja, situacijom na licu mjesta te da u cijelosti prihvaća uvjete iz natječaja koji su navedeni u tekstu natječaja,
 - f) izjavu o privoli za prikupljanje i obradu osobnih podataka,
 - g) punomoć za zastupanje, ukoliko stranku u postupku zastupa punomoćnik.
12. Nepotpune, neuredne i nepravovremene ponude, kao i ponude ponuditelja koji nisu podmirili sve svoje dospelje financijske obveze prema Gradu Novalji, neće se razmatrati.
13. Ukoliko odabrani ponuditelj odustane od zakupa javne površine, javna površina će s ponuditi drugom najpovoljnijem ponuditelju za istu poziciju.
14. Pravo sudjelovanja na ovom natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe – obrtnici sa područja Europske unije, a koje nemaju dug prema Gradu Novalji (zakupnine svih vrsta, komunalna naknada, komunalni doprinos, katastarska izmjera, naknade za priključke, itd.).

Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave Grada Novalje po službenoj će dužnosti izvršiti uvid u (ne)postojanje duga po bilo kojoj osnovi prema Gradu Novalji.

15. Fizičke i pravne osobe koje se natječu za zakup lokacija iz ovog natječaja, a imaju prebivalište / sjedište na području Grada Novalje najmanje 15 godina ostvaruju popust od 25% te su, uz gore navedenu dokumentaciju, obvezni su dostaviti **Uvjerenje o prebivalištu ne starije od mjesec dana.**
16. Ponuditelji koji po završetku natječaja ostvare zakup javne površine sa Gradom Novaljom sklapaju ugovor o zakupu. Detaljni uvjeti, način i rokovi plaćanja zakupa javne površine definiraju se ugovorom.
17. Gradonačelnik Grada Novalje zadržava pravo neprihvatanja niti jedne pristigle ponude i pravo poništenja natječaja u bilo koje vrijeme prije zaključenja ugovora, bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima i bez obaveze da obrazloži razloge svoje odluke.

Grad Novalja