

Na temelju članka 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 5. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17) i članka 46. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 8/21 i 31/21), Gradonačelnik Grada Novalje donosi

O D L U K U

o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje

I.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak Strateške procjene utjecaja Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje na okoliš.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana odnosi se na ukupni prostor Grada Novalje površine 9336 ha (93,36 km²), a prema razlozima odnosno ciljevima za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje.

Stratešku procjenu utjecaja na okoliš iz prvog stavka ove Odluke provodi Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša koji je nadležan i za izradu Prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje zajedno sa Stručnim izrađivačem.

II.

Razlozi za pokretanje izrade i donošenja Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, definirani člankom 3. Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 33A/24) su sljedeći:

- A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom
- B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja:
 - preispitivanje postojeće izgrađenosti građevinskih područja naselja i promjene u prostornoj lokaciji građevinskih područja naselja vezano za izmijenjene potrebe stanovništva te ispitivanje mogućnosti proširenja građevinskih područja u skladu sa zakonskim odredbama,
 - preispitivanje mogućnosti formiranja građevinskog područja planiranog za urbanu sanaciju za dijelove naselja obuhvaćene nezakonito izgrađenim zgradama,
 - revidiranje neizgrađenih neuređenih dijelova građevinskih područja naselja.

Ciljevi i programska polazišta Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, definirani člankom 3. Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 33A/24) su sljedeći:

- A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom:
 - provedba postupka transformacije Plana, što podrazumijeva proces prelaska u digitalni oblik Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku, u modulu ePlanovi i modulu ePlanovi Editor Informacijskog sustava prostornog uređenja, čime će se osuvremeniti, unificirati i digitalizirati Prostorni plan uređenja Grada Novalje, a time

- i pojednostavniti provedbu plana te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizacije investicija na svim razinama upravljanja. Nova tehnologija izrade izmjene i dopune Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu,
- izmjena i dopuna Plana radi usklađenja sa Zakonom, Pravilnikom i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja,

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja:

1. preispitivanje postojeće izgrađenosti građevinskih područja naselja i promjene u prostornoj lokaciji građevinskih područja naselja vezano za izmijenjene potrebe stanovništva te ispitivanje mogućnosti proširenja građevinskih područja u skladu sa zakonskim odredbama,
2. preispitivanje mogućnosti formiranja građevinskog područja planiranog za urbanu sanaciju za dijelove naselja obuhvaćene nezakonito izgrađenim zgradama,
3. revidiranje neizgrađenih neuređenih dijelova građevinskih područja naselja.

III.

U okviru strateške procjene utjecaja na okoliš provest će se Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu, Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, sukladno mišljenju Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, Zagreb (KLASA: 352-03/24-02/530, URBROJ: 517-12-2-3-2-26-5 od 18. rujna 2026. godine).

IV.

Radnje koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, provest će se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17), redosljedom kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

V.

U postupku strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

VI.

Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša je o ovoj Odluci dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se na službenoj mrežnoj stranici Grada Novalje (www.novalja.hr).

Klasa: 351-02/24-01/01

Urbroj: 2125-6-01/01-26-13

Novalja, 28. rujna 2026.

GRADONAČELNIK:

Ivan Dabo, v.r.

PRILOG I.

Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje

1. Sukladno članku 6. stavku (1) Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine” broj 03/17) (Uredba), određuje se Ovlaštenik izrade Strateške studije.
2. Paralelno sa prvom radnjom u svrhu određivanja sadržaja Strateške studije Upravni odjel će od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima zatražiti mišljenja o sadržaju Strateške studije i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateškoj studiji vezano na područje iz djelokruga toga tijela i/ili osoba te od jedinica lokalne samouprave te eventualno područne (regionalne) samouprave na čija područja provedba Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje može utjecati. U svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, u tijeku roka za dostavu mišljenja, Upravni odjel provodi konzultacije, a po potrebi i više konzultacija s tijelima navedenim u Prilogu II. Ove radnje provode se sukladno člancima 6. do 10. Uredbe.
3. U postupku određivanja sadržaja Strateške studije, sukladno odredbama članaka 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine” broj 64/08), Upravni odjel objavljuje na službenim mrežnim stranicama Grada Novalje (www.novalja.hr) informaciju o izradi Strateške studije te informira javnost o načinu sudjelovanja u postupku Strateške procjene utjecaja Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje na okoliš.
4. Nakon pribavljanja mišljenja tijela iz točke 2. ovog Priloga te mišljenja javnosti u postupku informiranja iz točke 3. ovog Priloga, u roku od 8 dana od dana isteka roka za dostavom mišljenja Upravni odjel utvrđuje konačan sadržaj Strateške studije i donosi Odluku o sadržaju strateške studije, koju objavljuje na službenim mrežnim stranicama Grada Novalje (www.novalja.hr) sukladno člancima 9. i 10. Uredbe.
5. O Odluci o sadržaju strateške studije, a sukladno članku 11. Uredbe, Upravni odjel informira javnost sukladno Zakonu i Uredbi kojom se uređuje informiranje i sudjelovanje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša. Upravni odjel Odluku o utvrđivanju sadržaja strateške studije dostavlja i odabranom Ovlašteniku koji će izraditi Stratešku studiju.
6. Nakon što Ovlaštenik (pravna osoba ovlaštena za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša) izradi Stratešku studiju i Stručni izrađivač izradi Nacrt prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, sve zajedno dostavlja se na uvid Povjerenstvu kojeg imenuje Gradonačelnik. Povjerenstvo ocjenjuje Stratešku studiju i donosi mišljenje o cjelovitosti i stručnoj utemeljenosti Strateške studije. Ove radnje obavljaju se prema člancima 14.- 21. Uredbe.
7. Stručni izrađivač Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje dovršava Nacrt prijedloga prostornog plana nakon što zaprimi cjelovitu i stručno utemeljenu Stratešku studiju.
8. Upravni odjel donosi Odluku o upućivanju Strateške studije i Prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje na javnu raspravu koju objavljuje na službenim mrežnim stranicama Grada Novalje(www.novalja.hr), sukladno članku 23. Uredbe.

9. Postupak sudjelovanja javnosti u javnoj raspravi o Strateškoj studiji i Prijedlogu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje provodi se prema odredbama članaka 96. - 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), te sukladno članku 23. stavak 4. Uredbe.
10. Sukladno članku 24. Uredbe, nakon završetka javne rasprave, u roku od 15 dana, ovlaštenik dostavlja očitovanja na primjedbe i prijedloge iz javne rasprave na Stratešku studiju te sudjeluje u izradi izvješća s javne rasprave sukladno članku 102. i članku 103. Zakona o prostornom uređenju. Svojim očitovanjem Ovlaštenik će predložiti i konačne mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša vezano za Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Novalje.
11. Sukladno članku 26. Uredbe Program praćenja stanja okoliša, sastavni je dio prostornog plana.
12. Prije izrade Nacrta konačnog prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, sukladno članku 25. Uredbe, Upravni odjel obvezan je pribaviti mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji o provedenoj Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš.
13. Nakon ishoda mišljenja iz točke 12., Upravni odjel sukladno članku 24. Uredbe priprema Nacrt odnosno Konačni prijedlog prostornog plana za daljnju proceduru sukladno Zakonu o prostornom uređenju.
14. Nakon donošenja odluke o usvajanju prostornog plana Upravni odjel u roku od 30 dana izrađuje izvješće o provedenoj strateškoj procjeni, sukladno odredbama članka 27. Uredbe, o čemu informira javnost i tijela koja su sudjelovala u postupku strateške procjene sukladno članku 6. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

PRILOG II.: Popis tijela koja su prema posebnim propisima dužna sudjelovati u postupku strateške procjene utjecaja prostornog plana na okoliš:

1. Ličko-senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, HR-53000 Gospić, Dr. Franje Tuđmana 4.
2. Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije, HR-53000 Gospić, Smljanska 41.
3. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3.
4. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
5. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Senj, HR-53270 Senj, Nikole Suzana 27.
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije, HR-53000 Gospić, Kaniža Gospićka 4/A.
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, HR-53000, Kaniža Gospićka 4.
8. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.
9. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
10. Lučka uprava Novalja, HR-53291 Novalja, Dalmatinska 18.
11. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Senj, HR-53270 Senj, Obala kralja Zvonimira 12.
12. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću, HR-53000 Gospić, Budačka 12.
13. Arburoža d.o.o., HR-53291 Novalja, Čiponjac Jug 6.
14. Vodovod Hrvatsko Primorje d.o.o., Podružnica Novalja, HR-53291 Novalja, Čiponjac jug 6.
15. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrolika Gospić, HR-53000 Gospić, Lipovska 31.
16. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zadar, Tehnička ispostava Gospić, HR-53000 Gospić, Smljanska 39.
17. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije, Trg Stjepana Radića 14, HR-53000 Gospić.
18. Grad Senj, HR-53270 Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2.
19. Općina Karlobag, HR-53288 Karlobag, Trg dr. Franje Tuđmana 2.
20. Općina Kolan, HR-23251 Kolan, Trg kralja Tomislava 6.
21. Grad Zadar, HR-23000 Zadar, Narodni trg 1.
22. Grad Pag, HR-23250 Pag, Branimirova obala 1.
23. Grad Rab, HR-51320 Rab, Trg Municipium Arba 2.
24. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić, Odjel za katastar nekretnina Novalja, HR-53291 Novalja, Vodovodna ulica 3.
25. Turistička zajednica Grada Novalje, HR-53291 Novalja, Trg Brišćić 1.